



# RAPPORT D'ACTIVITÉ

2024



Pôle  
Haute  
Lande

# PORTRAIT DE TERRITOIRE



Le Pôle d'Équilibre Territorial et Rural (PETR) Haute Lande dit Pôle Haute Lande est un syndicat mixte issu de la coopération des deux Communautés de communes Pays Morcenais et Cœur Haute Lande, représentant 2 300 km<sup>2</sup> et un peu moins de 26 000 habitants.

Il travaille en lien étroit, par convention de partenariat, avec le Syndicat mixte de développement des Landes d'Armagnac regroupant les deux Communautés de communes Landes d'Armagnac et Pays de Villeneuve en Armagnac Landais.

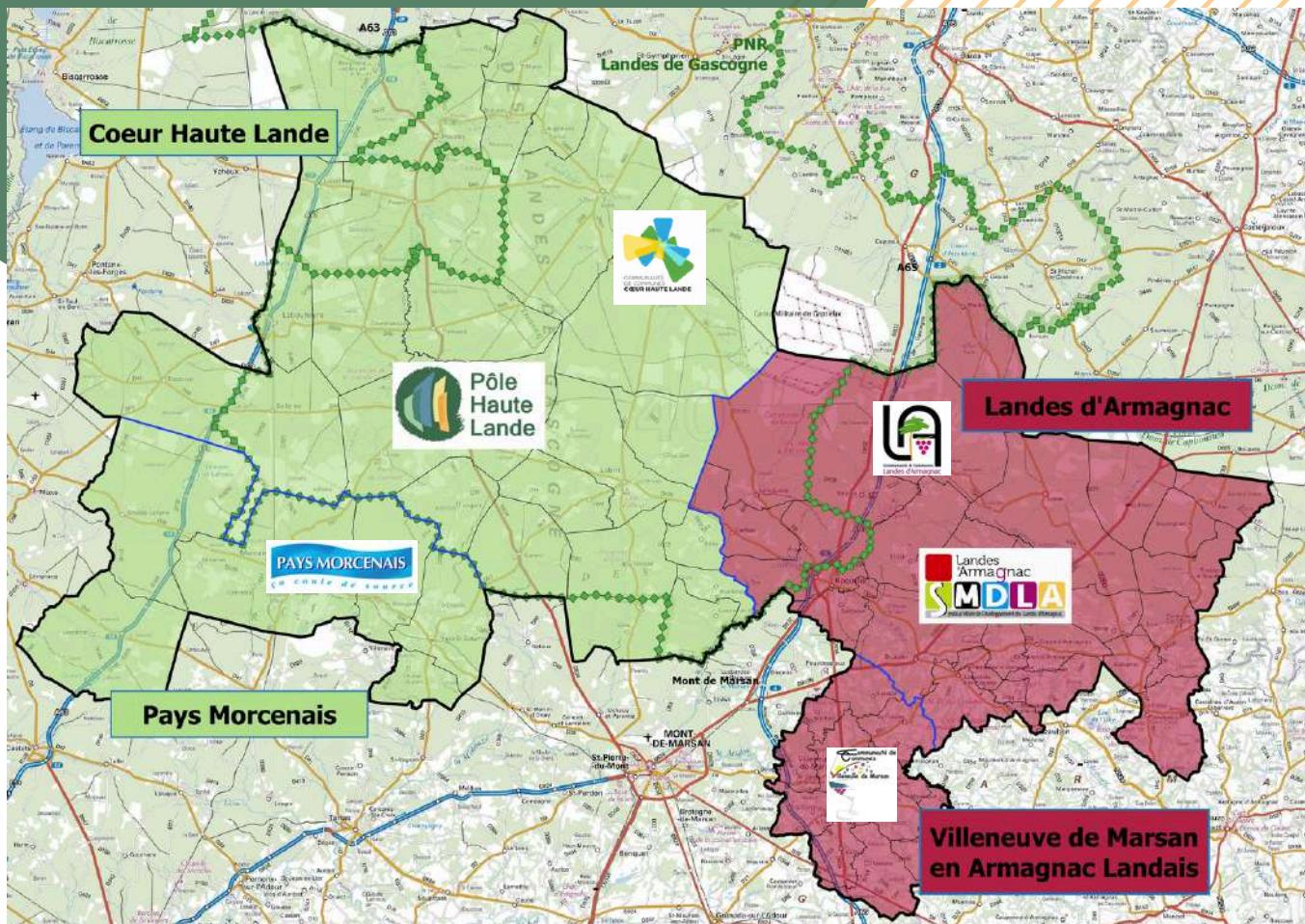
Le Pôle Haute Lande travaille à l'échelle du Territoire de projet « Haute Lande Armagnac ».

Et c'est quoi un territoire de projet ?

Le partenariat entre le Pôle Haute Lande et le Syndicat Mixte de Développement des Landes d'Armagnac (SMDLA) représente le Territoire de projet.

Un espace cohérent sur le plan géographique, culturel et économique, à l'échelle d'un bassin de vie. Il exprime la communauté d'intérêts des structures qui le composent. Il se constitue de manière volontaire sur la base d'un projet partagé avec les acteurs locaux.

# PORTRAIT DE TERRITOIRE



## CHIFFRES CLES

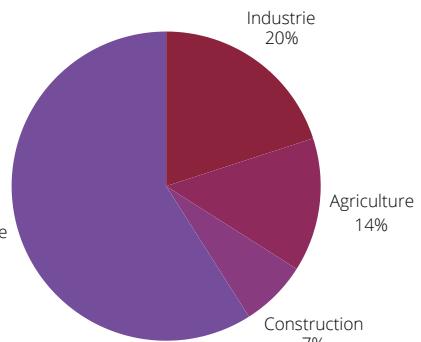
### Notre territoire et ses habitants

- 4 Communautés de communes
- 71 communes
- **3 582 km<sup>2</sup>**
- **42 116 habitants (INSEE 2019)**
- **11,8 hab./km<sup>2</sup>**
- 79% de forêt

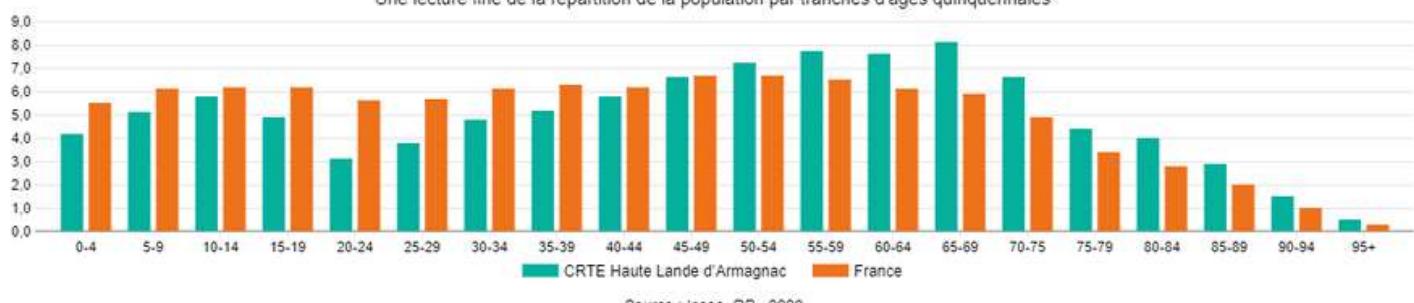
### Economie

En 2020 :

- 2 619 entreprises
- 12 500 emplois
- Taux de chômage = 13.1%



Age des populations  
Une lecture fine de la répartition de la population par tranches d'âges quinquennales



# L'EXÉCUTIF DU PÔLE

L'instance décisionnelle du Pôle est composée de représentants de ses membres (délégués communautaires) regroupés au sein d'un Comité syndical, avec un bureau et un Président.

Ce Comité syndical, se réunit deux à trois fois par an, et prend les décisions rythmant les missions et le fonctionnement de la structure, de ses missions et actions pour le territoire.



## Suppléants

COUTIERE Jeanne  
MESPLEDE Jean  
MOREAU Gérard  
GASQUE François  
CABANAC Richard  
PUYBARAUD Jean-Pierre  
CORMIER Claudine  
SAUBOUA Michel  
DUVERGER Christine  
PIEDANNA Raymondne  
LALANNE Joël

## Titulaires

COUTIERE Dominique  
PEDEUBOY Jean-Louis  
MUSSOU François  
BLANC-SIMON Jean-Luc  
ICHARD Vincent  
BOUFFIN Yann  
SARTRE Philippe  
GELLEY Vincent  
SAINTORENS Denis  
SABIN Patrick  
VAYSSE Ludovic



## 1er Vice-Président

BAYLAC DOMENGETROY Jérôme

## 2ème Vice-Président

Denis SAINTORENS

## 3ème Vice-Président

CARRERE Paul

COUSSEAU Hélène

PRADERE Frédéric

REMY Jean-Pierre

DUBROCA Jean-Luc

OLIVIER Roxanne

CARRERE Paul

ABRAHAM Rose-Marie

CANTEGREIL Isabelle

VILLATORO Yannick

LABORDE Claude

BAYLAC DOMENGETROY Jérôme

DOURTHE Michel

GAILLARD Marc

BOURANDY Patricia

PLANCKE Didier

PERSILLON Jacky

GASTON Martine

CADIS Anaïs

BIREMONT Daniel

MOMEN Nathalie

GUILHEMSAN Christelle

SCOGNAMIGLIO Luc



## Une gouvernance en étroit partenariat avec l'exécutif du SMDLA

### Président

LATRY Philippe

### Vice-Président

ARRESTAT Jean-Yves

# LES FAITS MARQUANTS EN 2024 !

*Mai*

.....  
Lancement de  
l'expérimentation  
Fabrique



*Septembre*

.....  
Visite Apprenante  
à Riscle (Gers)



*Novembre*

.....  
7èmes Rencontres  
Économiques  
Territoriales



**Vous êtes :**

**Une institutrice  
fraîchement arrivée sur le  
territoire**

*Avril*

.....  
Pôle hors les Murs  
Cohésion  
territoriale



*Juillet*

.....  
Lancement  
des Fonds Européens  
Territorialisés (FET)  
2021 - 2027



*Octobre*

.....  
Forum des Jeunes  
Médecins Généralistes

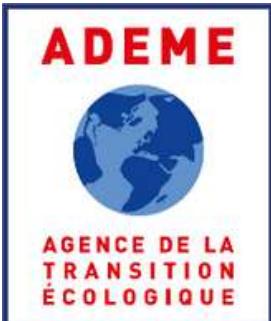
# TERRITOIRE DE CONTRACTUALISATION AVEC LES PARTENAIRES INSTITUTIONNELS

- Le Pôle Haute Lande **contractualise** avec plusieurs organismes publics (Europe, Etat, Région) afin de financer des initiatives publiques et privées en lien avec le projet de territoire. Ces financements servent **d'effets leviers** aux priorités du développement de la Haute Lande Armagnac.

**Les partenaires du Pôle Haute Lande sont :**



Fonds européen agricole pour le développement rural :  
l'Europe investit dans les zones rurales



# Fonds Européens

L'équipe du Pôle aide les porteurs de projet dans la constitution de leur dossier de demande de subvention aux Fonds Européens Territorialisés et sert d'interface entre les services de **l'Etat, de la Région, du Département...**



Fonds européen agricole pour le développement rural :  
l'Europe investit dans les zones rurales

## ► Programme LEADER 14-20 :

En 2024, ce programme est entré dans **sa dernière année de mise en œuvre**, marquée par une forte dynamique dans les paiements et par l'élaboration de l'évaluation finale.

**Les 23 dernières demandes de paiement** ont été réalisées pour un montant de **548 192,47€**.

Au total, **1 612 085,45€** de crédits FEADER ont été versés aux porteurs, soit **95,4%** de l'enveloppe totale.

*En bref*  
**Une enveloppe d' 1 612 085,45€ pour 87 projets soutenus depuis 2016**

L'évaluation finale du programme 14-20 analyse l'utilisation des fonds européens sur le territoire, dans le but **d'identifier les axes d'améliorations**. Ses conclusions ont permis de d'enclencher de nouvelles modalités de mise en œuvre du programme 21-27.

## ► Programme Fonds Européens Territorialisés (FET) 21-27 :

L'année 2024 marque **le démarrage opérationnel** de la programmation 2021-2027, avec l'installation officielle du Groupe d'Action Locale (GAL) Haute Lande Armagnac, présidé par Philippe Latry, **le 8 juillet** à Labrit. Cette étape structurante a permis de lancer la dynamique territoriale, concrétisée par **les premières auditions de porteurs de projet** les 24 et 25 septembre derniers.

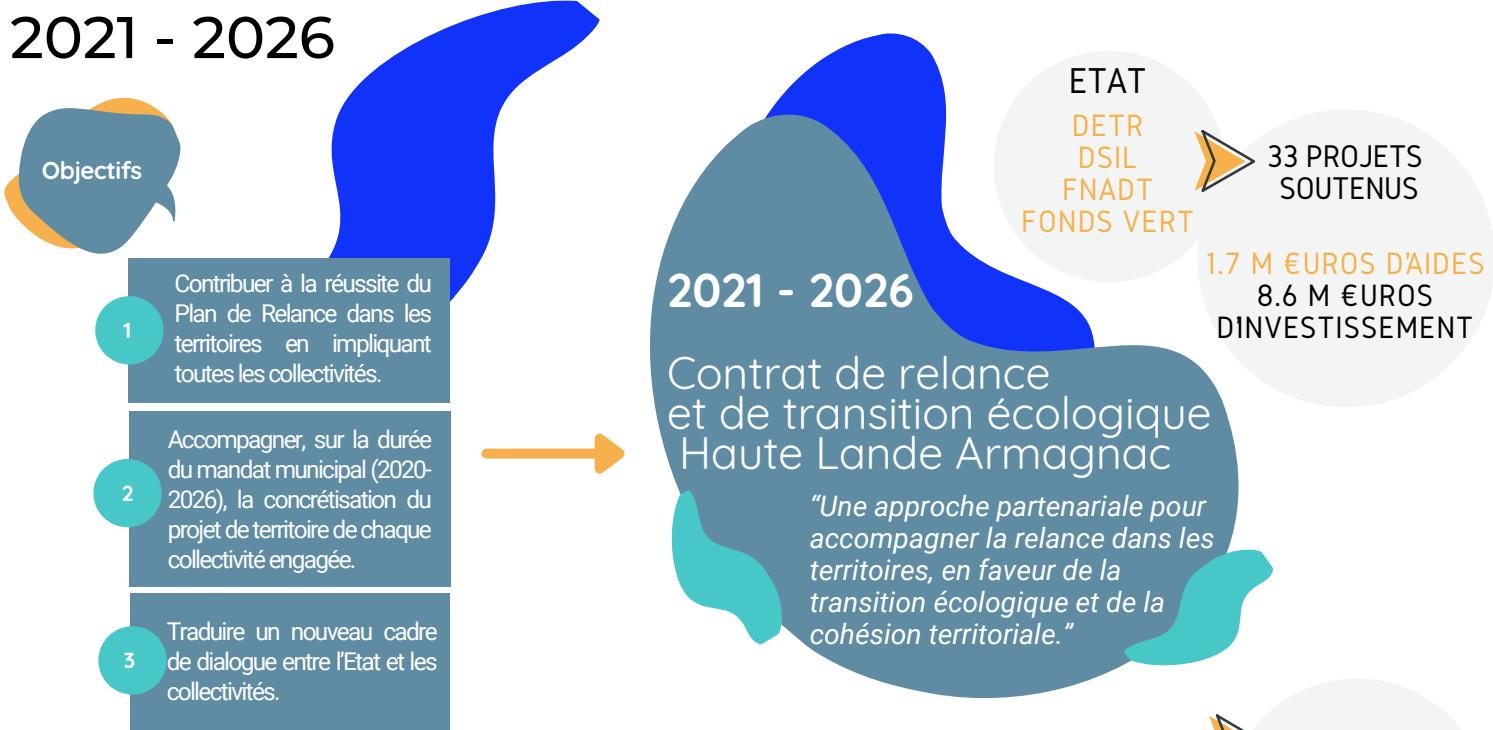
Le **premier Comité de sélection**, réuni le 11 décembre 2024, a permis de retenir les premières opérations soutenues dans le cadre de ce nouveau programme.

À l'issue de l'année, ce sont ainsi **5 opérations** qui ont été sélectionnées, représentant un montant total d'aides attribuées de **140 173,03 €**.

# Contrat de Relance et de Transition Ecologique (CRTE) 2021 - 2026



AGENCE  
NATIONALE  
DE LA COHÉSION  
DES TERRITOIRES



Le Conseil départemental et la Préfecture des Landes ont souhaité s'engager dans un accord de partenariat sur les CRTE afin d'aider les territoires à mobiliser au mieux les financements pour leurs opérations. Une enveloppe de crédits départementaux est ainsi allouée chaque année aux projets retenus au CRTE.

## Contrat d'Objectifs Territorial (COT)

En février 2022, le Pôle Haute Lande a engagé une démarche de transition écologique pour le territoire "Haute Lande Armagnac" avec la signature d'un COT avec l'Agence de la transition écologique (ADEME). Les engagements des 4 EPCI sont les suivants :



- **Un plan d'actions Transition Ecologique par EPCI à déployer d'ici fin 2025**
- Des objectifs partagés sur :
  - **l'achat public responsable**
  - **la sensibilisation des élus et des agents**
- Une enveloppe de **350 000 €** pour le territoire HLA

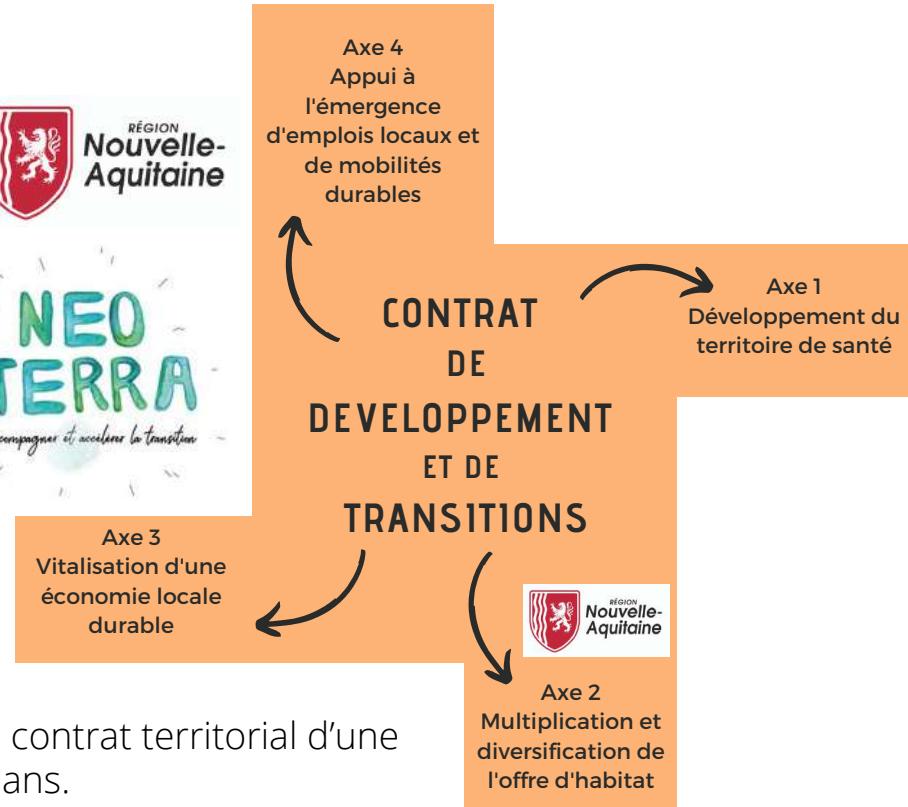
Pour les sujets liés à la réduction de **consommation d'énergie**, au développement d'une **mobilité durable**, à la préservation de la **biodiversité**.



Pour les sujets liés à la limitation des **déchets**, au développement économique préservant les **ressources naturelles**, aux pratiques de **consommation**.

# Contrat de Développement et de Transitions 2023 - 2025

Le contrat matérialise la stratégie du territoire et les engagements de la Région pour accompagner les acteurs publics et privés dans la réalisation de leurs projets.



49 PROJETS INSCRITS  
ET 3.5 ETP ACCOMPAGNÉS  
EN 2024, 336 590 €  
DE CRÉDITS REGIONAUX ENGAGÉS

Il s'agit d'un contrat territorial d'une durée de 3 ans.

Axé sur les enjeux de transitions écologiques, énergétiques et environnementales, ce nouveau contrat vise la territorialisation de la feuille de route régionale Néo Terra et l'accompagnement de projets des territoires ruraux.



## Contrat Local de Santé 2022 - 2026

Signé en juin 2022, le Contrat Local Santé Haute Lande Armagnac fédère autour d'un projet de santé commun à l'ensemble du territoire autour de 7 objectifs stratégiques. La feuille de route a été précisée pour 2024-2026 et organisée en 4 axes.

- Attractivité territoriale et offre de soins** (Icon: Stethoscope)
- Cadre de vie favorable à la santé** (Icon: House)
- Accès aux soins et aux droits pour chaque public** (Icon: People)
- Animation du CLS et partenariats** (Icon: Network)

*Le CLS,  
qu'est-ce que  
c'est ?*

Un outil qui vise à réduire les inégalités territoriales et sociales de santé et à **mettre en œuvre des solutions pour assurer une offre de santé de proximité.**

Une démarche de projet, partenariale et systémique car elle agit sur **l'ensemble des déterminants de santé** (logement, mobilité, environnement,...).

# Mission ACCOMPAGNEMENT DES COLLECTIVITÉS DU TERRITOIRE

- L'équipe du Pôle Haute Lande a pour mission **d'accompagner les projets des communes et des communautés de communes**. Pour cela, l'équipe va à la rencontre du territoire parfois de façon ponctuelle, mais aussi au long court en fonction de la nature des projets.

## Le Pôle Hors les Murs

Dans la perspective d'être toujours **au plus près des réalités des communes du territoire**, le Pôle Haute Lande a déployé en 2024 (dans la continuité de 2023) des séquences "**Hors les murs**".

Tous les deux mois, les communes et communautés de communes ont été invitées sur leur territoire à **un temps de travail autour d'un thème**, d'une problématique et/ou à la découverte d'outils méthodologiques. L'objectif est de **partager entre pairs** des expériences de projets et des réalités communes afin de **développer l'entraide et la coopération territoriale**.

### ➤ Les séquences 2024 :

**#1 - Cohésion Sociale**

**#2 - Contrat Local de Santé**

**#3 - Permanences DETR 2025**

*En bref*

**3 "Pôle Hors les murs"**  
sur chacune des  
4 Communautés des communes

Participation de **34 communes** au total

# Mission

## REVITALISATION RURALE

- L'enjeu de la mission revitalisation rurale est d'animer et de coordonner la stratégie territoriale sur les questions de **qualité du cadre de vie, vitalité des bourgs, développement de la consommation locale et rénovation de l'habitat.**
- L'objectif est d'initier une **dynamique globale autour des bourgs**, de donner du sens et de veiller à la cohérence de l'organisation du territoire Haute Lande Armagnac, d'expérimenter et mettre en œuvre des actions opérationnelles et de partager des outils, des ressources et des initiatives.



### L'expérimentation "Fabrique à initiatives"



Lancée en 2024, la Fabrique à initiatives est un **dispositif d'innovation sociale**, qui a pour mission de **développer de nouvelles activités économiques utiles aux territoires**, en connectant acteurs publics, privés et citoyens pour **construire des réponses entrepreneuriales adaptées** s'inscrivant dans le champ de l'**Économie Sociale et Solidaire**.



### Pourquoi expérimenter ce dispositif sur le territoire ?

- Une réponse à des besoins de développement local repérés auprès des communes
- Une solution pour développer l'entreprenariat social et solidaire en territoire rural
- Un outil complémentaire à ceux proposés par le Pôle Haute Lande aujourd'hui



### Le Conseil de Fabrique

- **C'est l'organe de gouvernance** : il intervient à chaque étape clef du processus de la Fabrique à initiatives.
- Les membres sont **complices de la méthode et des projets**.
- Ils **valident le déploiement du dispositif** au regard des projets présentés

### En bref

- 1 "Fabrique à initiatives"
- 1 Conseil de Fabrique composé d'une vingtaine de membres : élus, techniciens, partenaires.

### ▪ 2 projets entrés dans la Fabrique :

- L'auberge de Callen
- Les Ormeaux de Saint-Gein



# Mission REVITALISATION RURALE



## La Visite Apprenante 2024

Autre dispositif mis en place par l'équipe du Pôle, la visite apprenante offre **une immersion dans d'autres territoires**, favorisant la rencontre avec divers acteurs. Elle permet de **partager des retours d'expérience** et de **s'inspirer d'échanges riches en idées novatrices**, susceptibles d'être adaptées en Haute Lande Armagnac.

En 2024, l'équipe du Pôle a proposé à une délégation d'élus et de techniciens de se rendre dans le Gers.

En effet depuis 1997, la commune de Riscle accueille l'association Pierre & Terre dont le site a une vocation de **démonstration et d'expérimentation en éco-construction et éco-réhabilitation**. Cette visite apprenante, à la croisée des thématiques habitat et transition écologique, a permis de mettre en lumière des expérimentations techniques concrètes et des réalisations convaincantes. Des échanges enrichissants entre élus et partenaires engagés ont également **éveillé de nouvelles possibilités pour le territoire**.

Puis, le Pôle s'est associé au Parc Naturel Régional (PNR) des Landes de Gascogne qui organisait, aux mêmes dates, un événement sur des thématiques similaires. Un temps commun a donc été imaginé à Garein autour de la présentation du guide de la DREAL sur les éco-quartiers.

À l'issue de ces deux jours de visite, **le Pôle, en lien avec le PNR Landes de Gascogne a organisé une séance de restitution**. L'objectif de ce « rebond » était de revenir sur les enseignements de la visite. A destination des élus qui n'avaient pas pu être présents, **l'enjeu était de favoriser des échanges collectifs sur les pistes de projets à expérimenter sur le territoire**.



## En bref

- 1 Visite Apprenante : 8 élus et 4 techniciens des 4 CdC
- 1 "rebond"- mise en évidence de chantiers clefs :
  - création d'un **réseau d'artisans** en éco-construction / rénovation.
  - installation d'**assainissements écologiques** sur des bâtiments communaux
  - structuration d'un **réseau d'acteurs prescripteurs** de l'aménagement durable

# Mission ÉCONOMIE, EMPLOI, FORMATION

Depuis plusieurs années, le Pôle Haute Lande poursuit l'effort sur **l'accompagnement des acteurs économiques** et le développement des initiatives concourant à **l'attractivité du territoire**. L'objectif demeure celui de rétablir un écosystème favorable à l'entrepreneuriat, et d'en faire un atout l'attractivité du territoire.

*En bref*

**3 COPIL**  
et/ou COTech

**2 démarches collectives**  
animées

**20 projets**  
accompagnés

## ➤ Le réseau de partenaires



## Les Rencontres Économiques Territoriales



Pour travailler **l'éveil économique des acteurs** du territoire, avaient été imaginées il y a maintenant sept ans, les Rencontres Économiques Territoriales en Haute Lande Armagnac. Un nouveau cycle s'est initié depuis 2022 en recentrant non plus sur une filière mais une thématique dont peuvent s'emparer les élus pour mener leurs projets.

**Les Rencontres  
Économiques  
Territoriales**  
en Haute Lande - Armagnac

Le choix en 2024 s'est porté sur **l'aménagement des espaces économiques du territoire**. L'événement a eu lieu à Lesperon le 23 novembre 2024.

Il sera suivi d'un plan d'actions en 2025.

# Mission

## TRANSITION ECOLOGIQUE

- Le Pôle Haute Lande coordonne deux objectifs complémentaires -dits communs- aux 4 EPCI du territoire Haute Lande Armagnac sur la dimension transition écologique.
- L'enjeu de la mission est d'atteindre les indicateurs quantitatifs et qualitatifs que s'est fixé le territoire en matière **d'achats publics responsables** et de **sensibilisation - formation** des élus et des agents.
- A travers des temps collectifs dédiés, le Pôle construit des propositions d'actions spécifiques à l'un et l'autre chantier thématique :



- Formalisation d'un tableau de suivi commun des achats de + de 40 000 €.
- Sessions de **sensibilisation et de formation** des agents et des élus avec le réseau régional 3AR, association qui a pour objet d'accompagner les structures de Nouvelle-Aquitaine à la mise en œuvre **d'achats responsables**.
- Proposition de coordonner des **Schémas de Promotion des Achats Socialement et Ecologiquement Responsables** (SPASER) volontaires pour les 4 EPCI.

- Relais des événements du réseau **"Elus pour agir"**
- Organisation d'une visite apprenante sur **l'éco-construction à l'écocentre Pierre et Terre** (Riscle, Gers) en septembre 2024.
- Participation à la **Journée Nationale des Collectivités** organisée par l'ADEME les 2 et 3 décembre 2024.



*En bref*

4 COTech  
organisés

1 temps fort sur l'éco-construction  
avec la **visite apprenante Habitat**

Partenariat avec **3AR**

# Mission

## SANTE

- Le début de l'année 2024 est marqué par l'arrivée d'une **nouvelle chargée de mission** sur la thématique santé en charge de l'animation du **Contrat Local de Santé**.
- Au cours des premiers mois, un temps important a été consacré à la **rencontre** des acteurs du territoire et des partenaires départementaux. Des pistes de travail ont été dégagées et une **feuille de route 2024-2026** a été présentée et validée en Comité de Pilotage.

*En bref*

1 Comité Technique  
1 Comité de Pilotage  
6 groupes de travail  
14 fiches-actions investies

- La **Communauté Professionnelle Territoriale de Santé (CPTS) Haute Lande Armagnac** s'est structurée avec l'arrivée d'une coordinatrice en juin 2024 et une étroite collaboration s'est mise en place avec le CLS.
- Une dynamisation des partenariats et la **mise en œuvre de réseaux d'acteurs** se sont également opérées : un réseau inter-coordinatrices Maison de santé-CPTS-CLS, un réseau inter-coordinatrices CLS des Landes, un réseau Pôle Haute Lande chargé(e)s de coopération sur le volet enfance/famille.

*Quelques actions concrètes*



**Relais des actions de prévention santé et organisation d'une journée de sensibilisation Octobre Rose**

**Accueil des internes en médecine générale à leur arrivée en stage et partage d'un déjeuner de bilan**

**Animation d'un stand attractif des Landes au Forum des Jeunes Médecins Généralistes à Bordeaux**

**Création et diffusion d'une Newsletter du CLS**

**Organisation d'ateliers d'échange sur la santé**

# Mission AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

Le Pôle Haute Lande est porteur du **Schéma de Cohérence Territorial Haute Lande**.

- Document de planification stratégique à long terme (environ 20 ans), le SCoT a été approuvé le 1er octobre 2018 et est destiné à servir de cadre de référence pour les politiques centrées sur les questions d'organisation de l'espace et d'urbanisme, d'habitat, de mobilités, d'aménagement commercial, d'environnement...

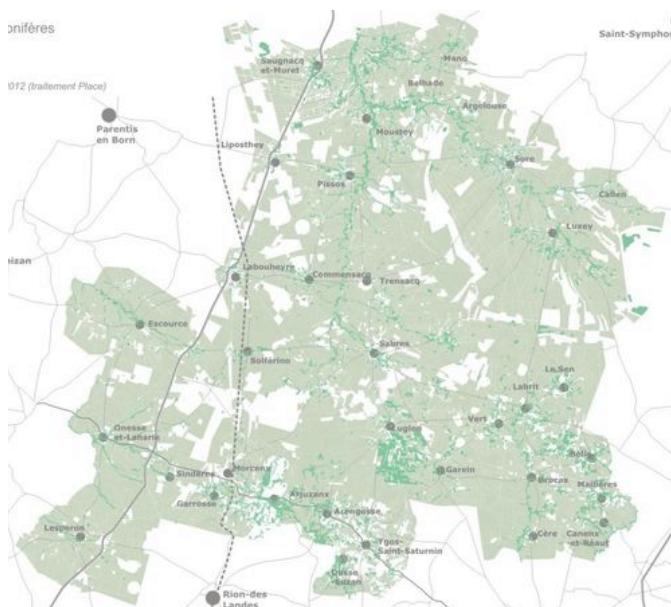


En 2024, le Pôle a engagé les travaux relatifs à **l'évaluation** du SCoT Haute Lande en s'appuyant sur une prestation de l'Agence Départementale d'aide aux collectivités locales (ADACL).

En tant que porteur du SCoT, le Pôle Haute Lande est saisi en tant que **personne publique associée (PPA)** sur les documents de planification supra et infra-SCoT.

Aussi, en 2024, l'équipe du Pôle a proposé aux élus des analyses techniques des documents arrêtés et/ou modifiés pour venir appuyer **la formalisation de leur avis** :

- Schéma Régional d'Aménagement et de Développement Durable et d'Egalité des Territoires (SRADDET) Nouvelle-Aquitaine ;
- Schéma Régional des Carrières ;
- PLUi-H Coeur Haute Lande ;
- RLPI Coeur Haute Lande.



*En bref*

Evaluation **SCoT**

Avis **PLUi-H et RLPI**  
Cœur Haute Lande

Avis modif. **SRADDET**



# L'EQUIPE DU PÔLE

En appui des projets du territoire Haute Lande Armagnac, une ingénierie de six personnes :

## Coordination

**Frédérique LEMONT**

f.lemont@pole-haute-lande.org

**Administrative et financière  
du PETR  
&  
Gestion Fonds Européens**

**Nathalie LALANNE**

n.lalanne@pole-haute-lande.org

**Prospectives et  
Développement Territorial  
&  
Economie, Emploi, Formation**

**Clémentine OLLIVIER**

c.ollivier@pole-haute-lande.org

**Animation  
Fonds Européens**

**François d'ARLOT**

leader@pole-haute-lande.org

**Revitalisation  
rurale**

**Clémence BERNIER**

revitalisation@pole-haute-lande.org

**Contrat Local  
de Santé**

**Caroline DESRUMAUX**

sante@pole-haute-lande.org



Pôle  
Haute  
Lande

Pôle Haute Lande 131 Place Gambetta - 40630 Sabres  
Téléphone : 05 58 04 12 12